**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРОТОКОЛ № 5-П**

**публичных слушаний по изменению одного вида разрешенного использования земельного участка на другой**

**от 27.02.2017 г. пгт. Темиртау**

**Всего: 10** депутатов

**Присутствует 7 депутатов:** Иванов С.А., Куксин К.Л.,

Пастухова Л.И., Серков Ю. К.

 Ульянова Н.О., Циркуль В. В.,

Греченюк Н. В.

**Отсутствует**: **3 депутата**: Вагайцева Л.В., Красилов М. С., Воросцов К. В.,

**Сессия правомочна.**

**Приглашенные:** Глава Темиртауского городского поселения Кочетков А. В., главный специалист по правовым вопросам Гофман Е. Л.

**Председательствующий на сессии:** Иванов С.А. - председатель Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения.

 **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Об изменении вида разрешённого использования земельных участков.**

**Слушали:** Главного специалиста по правовым вопросам Панкратова О. Н.

На основании Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2004г. № 190-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации», Устава Темиртауского городского поселения, постановления администрации Темиртауского городского поселения от 25.01.2017 № 1-П «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков» опубликованного на официальном сайте н и размещен на информационном стенде местной Администрации.

1. Разрешить изменить вид разрешенного использования следующего земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровыми номерам:

- участок №1 с кадастровым номером 42:12:0105007:132, участок расположен по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Шахтерская д.6, общей площадью 1500 кв.м, с вида разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство»;

- участок №2 с кадастровым номером 42:12:0105003:364, участок расположенный по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Садовая, д.13, общей площадью 1500 кв.м, вид разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» ;

- участок №3 с кадастровым номером 42:12:0105002:811, участок расположен по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Филатова д.9, общей площадью 1135 кв.м, вид разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство»

Кроме того, было установлено, что изменение вида разрешенного использования данного земельного участка не нарушает прав жителей городского поселения «Темиртау» на благоприятные условия жизнедеятельности, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельного участка, имеющих общие границы с границами земельного участка, в отношении которого необходимо изменение вида разрешенного использования.

ПОСТАНОВИЛА:

1. Разрешить изменить вид разрешенного использования следующего земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровыми номерам:

- участок №1 с кадастровым номером 42:12:0105007:132, участок расположен по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Шахтерская д.6, общей площадью 1500 кв.м, с вида разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство»;

- участок №2 с кадастровым номером 42:12:0105003:364, участок расположенный по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Садовая, д.13, общей площадью 1500 кв.м, вид разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» ;

- участок №3 с кадастровым номером 42:12:0105002:811, участок расположен по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Темиртау, ул.Филатова д.9, общей площадью 1135 кв.м, вид разрешенного использования «жилая застройка индивидуальная» на вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство»

**Повестка дня принята.**

Председатель Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения С.А. Иванов

Секретарь: Н. О. Ульянова